

TÜRK MİLLETİ ADINA

T.C.
ANTALYA

4. İCRA HUKUK MAHKEMESİ

GEREKÇELİ KARAR

ESAS NO : 2023/576 Esas
KARAR NO : 2024/344

HAKİM
KATİP

DAVACI
VEKİLİ

:

DAVALI

DAVA : Kiralananın Tahliyesi(İcra)
DAVA TARİHİ : 18/07/2023
KARAR TARİHİ : 24/04/2024
GEREKÇELİ KARARIN YAZILDIĞI TARİH : 24/04/2024
Antalya Genel İcra Müdürlüğü : 2023/180572

Taraflar arasındaki davanın mahkememizde yapılan açık yargılaması sonunda:

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ:

Davacı vekili dilekçesinde özetle; Antalya Genel İcra Dairesi'nin 2023/180572 esas sayılı takip dosyasından borçlu aleyhine takip başlattığını, yasal 30 günlük süre içinde herhangi bir ödeme yapılmadığı için temerrüt nedeni ile tahliyesine karar verilmesini talep ve dava etmiştir.

İcra dosyası incelenmiştir. Ödeme emri tebliğ tarihinden sonra 30 günlük ödeme süresi geçmeden dava açıldığından davanın reddine karar verilmiştir.

HÜKÜM:Yukarıda açıklanan gerekçeye göre:

DAVANIN REDDİNE,

Peşin harcın mahsubu ile 157,75-TL eksik harcın davacıdan tahsiline,

Davacı tarafça yapılan yargılama giderlerinin kendi üzerinde bırakılmasına,

Artan gider avansının HMK 333 maddesi uyarınca davacı tarafa iadesine,

Dair verilen ekli karar, davacı vekilinin yüzüne karşı, davalının yokluğunda, yokluğunda karar verilen taraflar yönünden tebliğden itibaren yüzüne karşı karar verilenler yönünden tefhim tarihinden itibaren on gün içinde Antalya Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde istinaf yolu açık olarak karar verildi açıkça okunup usulen anlatıldı. 24/04/2024

